

## Pleje Tips

Lejemålet bør plejes på den rette måde, så der ikke sker skader. Fejlagtig brug, pleje og vedligeholdelse af fx gulve vil med tiden resultere i misligholdelse, som lejer skal betale for at få udbedret ved fraflytning.

### **Skånsom pleje af trægulve:**

At bo i et hjem med trægulve er hyggeligt og heller ikke forbundet med større besvær, såfremt plejen udføres rigtigt. Derfor kommer her et par praktiske råd:

Regelmæssig tørmopning eller støvsugning anbefales

Vask altid med mikrofibermoppe. Brug ikke svaber eller moppe, da disse efterlader for meget vand i trægulvet

Brug en god måtte ved hoveddøren, så snavs (fx sand og grus) ikke trænger ned i trægulvet og laver huller eller ridser

Brug underlag under kontorstole og sæt filtdupper under stole- & bordben. Så reduceres risikoen for ridser og mærker.

### **Når gulvet ikke plejes ordentligt**

Gulvlakken gennemslides og der opstår skader på gulvbrædderne, som kræver slibning og lakering eller måske udskiftning.

### **Grib ind i tide**

Du kan undgå misligholdelsesomkostninger på trægulve ved at gribe ind i tide, så småskader ikke bliver til store skader. Er lakken eksempelvis pletvis gennemslidt, tilrådes det at foretage ny (pletvis) lakering inden gulvbrædderne begynder at tage skade.

### **Om vinylgulve**

Gulve med linoleum eller vinylbeklædning plejes og vedligeholdes ved rengøring med sæbespåner. Brug aldrig midler, som affedter gulvet, fx AJAX o. lign.

### **Om tæppebelagte gulve**

Tæppebelagte gulve støvsuges så ofte som det er nødvendigt. Ved for sjældnen støvsugning trædes snavset ned i tæppet og kan forårsage pletter, dårlig lugt m.v.

### **Om maling**

Der må kun anvendes Dyrup glans 5 på vægge og lofter (stue & værelser), Dyrup glans 25 (vådrum og køkken) samt Dyrup træmaling glans 50 (træværk) eller Beckerplast 7 (stue & værelser), Beckers vådrumsmaling, halvblank (bad/wc, vådrum), Beckers Elegant Aqua, glans 40 (træværk) i farven råhvid til løbende vedligehold. Ved lejemålets ophør anvender udlejer samme produkter til renovering.